



**ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS
DEL PROCESO COMPETITIVO LICITATORIO Y FLEXIBLE
SADM/01-2019**

En la Ciudad Monterrey, Nuevo León, siendo las 16:30 horas del día 10 de diciembre de 2019, en el Auditorio de las Oficinas Generales de Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León, ubicado en la calle Mariano Matamoros No. 1717 Pte. Col. Obispano, Monterrey, N.L. C.P. 64060, se reunieron, para celebrar el Evento público de Apertura de Propuestas del presente proceso competitivo, conforme a la Convocatoria al Proceso Competitivo Licitatorio y Flexible SADM/01-2019, de fecha 05 de noviembre de 2019, modificada el 23 de noviembre de 2019, ambas publicadas en el Periódico "El Porvenir" y en la página de internet <https://web.sadm.gob.mx/presa-libertad>, así como a lo asentado en el Oficio en relación con las preguntas formuladas por las Instituciones Financieras durante el Período de Aclaraciones que se emitió con fecha 03 de diciembre de 2019, el C.P. Juan Manuel Rodarte Juárez, Director de Administración y Finanzas de Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León, y el Ing. José Octavio Salinas Ramírez, Director de Ingeniería, así como los representantes de las siguientes instituciones financieras, las cuales se enlistan en orden a su registro de asistencia al presente evento:

	Institución Financiera	Funcionario o Representante
1	Citibanamex	Lic. Arturo García Garza
2	Banorte	Lic. Diana Maria Martinez Flores Lic. Juan José Herrera Gallegos
3	Santander	Martin Serna Joel Bocanegra Fernando González
4	Banco Afirme	Efrain Cordero Bencomo David I Flores
5	Banobras	Gilberto Garza Gina Pederzini
6	BBVA	Ricardo Mora Hiram Salinas Ramos

La Lista de registro se agrega a la presenta acta como "Anexo A".



Desarrollo del Evento

El acto es presidido por el C.P. Juan Manuel Rodarte Juárez, Director de Administración y Finanzas de Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León, de conformidad con la Convocatoria, procede a rendir el informe respecto del total de Sobres recibidos y que fueron registrados hasta las 16:30 horas del día de hoy.

1.- Presentación de los Sobres y Comunicados Recibidos.

El C.P. Juan Manuel Rodarte Juárez, Director de Administración y Finanzas, informa que se recibieron un total de 6 sobres, presentados por 6 instituciones de crédito, de conformidad con los siguientes horarios:

Institución Financiera		Sobres	Hora de Recepción
1	CitiBanamex	1	3:55pm
2	Banorte	1	4:11pm
3	Santander	1	4:14pm
4	Banco Afirme	1	4:17 pm
5	Banobras	1	4:22 pm
6	BBVA	1	4:30 pm

Se hace constar que se recibieron 6 sobres de igual número de Instituciones Financieras oportunamente, y no se recibió ningún sobre fuera del horario establecido.



Asimismo, se hace constar que se recibieron 3 (tres) comunicados declinando la participación en el proceso, a los cuales se les dio lectura, correspondientes a las siguientes instituciones financieras:

1	Scotiabank Inverlat
2	HSBC
3	COFIDAN

2. Apertura de los sobres que contienen cada una de las Ofertas de Financiamiento en favor de SADM

Del total de sobres recibidos que indican en su carátula que corresponden a la "Oferta de Financiamiento SADM/01-2019", se procede a abrir y dar lectura a su contenido, en orden a la hora de su presentación, relacionándose sus elementos, de la oferta económica y siendo rubricados en el mismo acto por parte de los servidores públicos representantes de la convocante, para efectos de identificación:



1. Sobre de Oferta Económica presentado por **BANORTE** el cual incluye un escrito (carta en formato libre) que indica las siguientes condiciones generales de la Oferta de Financiamiento:

Monto total ofertado	Hasta \$1,846,000,000.00 (Mil ochocientos cuarenta y seis millones de pesos 00/100 M.N.) mutuamente excluyente a plazos de 20 y 25 años		
Irrevocabilidad	SI		
Vigencia de la Oferta	60 días		
Tasa aplicable al nivel objetivo de calificación específica del crédito: AAA (sin GPO)	15 años	N/A	
	20 años	TIIE + 0.65%	
	25 años	TIIE + 0.65%	
Plazo de disposición	15 años	N/A	meses
	20 años	11	meses
	25 años	11	meses
Manifestación de la Aceptación de alguno de los perfiles de pago propuestos en las Condiciones Generales de Contratación	Si, para los perfiles de amortización de 20 y 25 años		
Documentación Anexa	Copia simple Poder: SI		
	Identificación: SI		
	Sumario de Obligaciones de Hacer y no Hacer ó Modelo de Contrato: SI		
Tabla de Amortización debidamente rubricada.	SI		
Comisiones:	Comisión por Estructuración de 0.50% (cero punto cincuenta por ciento) más IVA para el plazo de 20 años, y de 1.00% (uno por ciento) más IVA para el plazo de 25 años.		



2. Sobre de Oferta Económica presentado por **SANTANDER** el cual incluye un escrito (carta en formato libre) que indica las siguientes condiciones generales de la Oferta de Financiamiento:

Monto total ofertado	Hasta \$500,000,000.00 (Quinientos millones de pesos 00/100 M.N.)		
Irrevocabilidad	SI		
Vigencia de la Oferta	60 días		
Tasa aplicable al nivel objetivo de calificación específica del crédito: AAA (con GPO)	15 años	TIIE + 0.65%	
	20 años	N/A	
	25 años	N/A	
Plazo de disposición	15 años	6	meses
	20 años	N/A	meses
	25 años	N/A	meses
Manifestación de la Aceptación de alguno de los perfiles de pago propuestos en las Condiciones Generales de Contratación	Si, para el perfil de amortización de 15 años		
Documentación Anexa	Copia simple Poder: SI		
	Identificación: SI		
	Sumario de Obligaciones de Hacer y no Hacer ó Modelo de Contrato: SI		
Tabla de Amortización debidamente rubricada.	SI		
Comisiones:	Comisión por Estructuración de 1.00% (uno por ciento)		



3. Sobre de Oferta Económica presentado por **AFIRME** el cual incluye un escrito (carta en formato libre) que indica las siguientes condiciones generales de la Oferta de Financiamiento:

Monto total ofertado	Hasta \$500,000,000.00 (Quinientos millones de pesos 00/100 M.N.)		
Irrevocabilidad	SI		
Vigencia de la Oferta	60 días		
Tasa aplicable al nivel objetivo de calificación específica del crédito: AAA (sin GPO)	15 años	TIIE + 0.63%	
	20 años	N/A	
	25 años	N/A	
Plazo de disposición	15 años	6	meses
	20 años	N/A	meses
	25 años	N/A	meses
Manifestación de la Aceptación de alguno de los perfiles de pago propuestos en las Condiciones Generales de Contratación	Si, para el perfil de amortización de 15 años		
Documentación Anexa	Copia simple Poder: SI		
	Identificación: SI		
	Sumario de Obligaciones de Hacer y no Hacer ó Modelo de Contrato: SI		
Tabla de Amortización debidamente rubricada.	SI		
Comisiones:	Sin comisiones		



4. Sobre de Oferta Económica presentado por **BANOBRAS** el cual incluye un escrito (carta en formato libre) que indica las siguientes condiciones generales de la Oferta de Financiamiento:

Monto Oferta 1	Hasta \$2,000,000,000.00 (Dos mil millones de pesos 00/100 M.N.)		
Monto Oferta 2	Hasta \$2,441,068,216.20 (Dos mil cuatrocientos cuarenta y un millones sesenta y ocho mil doscientos dieciseis pesos 20/100 M.N.)		
Monto Oferta 3	Hasta \$2,000,000,000.00 (Dos mil millones de pesos 00/100 M.N.)		
Monto Oferta 4	Hasta \$2,441,068,216.20 (Dos mil cuatrocientos cuarenta y un millones sesenta y ocho mil doscientos dieciseis pesos 20/100 M.N.)		
Monto total ofertado	Hasta \$4,441,068,216.20 (Cuatro mil cuatrocientos cuarenta y un millones sesenta y ocho mil doscientos dieciseis pesos 20/100 M.N.)		
Irrevocabilidad	SI		
Vigencia de la Oferta	90 días		
Tasa aplicable al nivel objetivo de calificación específica del crédito: AAA (sin GPO)	15 años	N/A	
	20 años (Oferta 1)	TIIE + 0.56% (2 calificaciones) / TIIE + 0.91% (1 calificación)	
	20 años (Oferta 2)	TIIE + 0.59% (2 calificaciones) / TIIE + 0.94% (1 calificación)	
	25 años (Oferta 3)	TIIE + 0.61% (2 calificaciones) / TIIE + 1.03% (1 calificación)	
	25 años (Oferta 4)	TIIE + 0.64% (2 calificaciones) / TIIE + 1.06% (1 calificación)	
Plazo de disposición	15 años	N/A	meses
	20 años	12	meses
	25 años	12	meses
Manifestación de la Aceptación de alguno de los perfiles de pago propuestos en las Condiciones Generales de Contratación	Si, para los perfiles de amortización de 20 y 25 años		
Documentación Anexa	Copia simple Poder: SI		
	Identificación: SI		
	Sumario de Obligaciones de Hacer y no Hacer ó Modelo de Contrato: SI		
Tabla de Amortización debidamente rubricada.	SI		
Comisiones:	Sin comisiones		

Asimismo, se hace constar que se recibieron 2 (dos) sobres cerrados con comunicados declinando la participación en el proceso, a los cuales se les dio lectura, correspondientes a las siguientes instituciones financieras:

1	CitiBanamex
2	BBVA



4.- Ofertas Calificadas.

Concluida la apertura de sobres, el C.P. Juan Manuel Rodarte Juárez, Director de Administración y Finanzas de Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en los artículos 10, 11 y 12 de los Lineamientos de la Metodología para el Cálculo del Menor Costo Financiero y de los Procesos Competitivos de los Financiamientos y Obligaciones a Contratar por parte de las Entidades Federativas, los Municipios y sus Entes Públicos, emitidos por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, publicados el 25 de octubre de 2016 en el Diario Oficial de la Federación, señala que, por haber cumplido con los términos de la Convocatoria, al presentarse con carácter de irrevocable, además de integrar sus propuestas de financiamiento de acuerdo con los requisitos o aspectos formales en cuanto a su presentación oportuna e integración se consideran como Ofertas Calificadas y susceptibles de comparación, las presentadas por:

1	BANORTE
2	SANTANDER
3	AFIRME
4	BANOBRAS

El C.P. Juan Manuel Rodarte Juárez, Director de Administración y Finanzas de Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León, aclaró que el contenido integral de cada una de las ofertas de financiamiento en favor del Estado, objeto del presente procedimiento competitivo, respecto al cumplimiento de los aspectos jurídicos y financieros exigidos, será valorado integralmente durante el periodo de análisis previo al fallo a emitirse, siendo objeto del presente acto únicamente la verificación de los aspectos formales en cuanto a su presentación oportuna e integración.

5. Análisis y resultados.

El Organismo denominado Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León integrará el comparativo con las propuestas que hayan cumplido con las Condiciones Generales de Contratación y, respecto de las mismas, calculará la Tasa Efectiva que resulte conforme a las Ofertas de Financiamiento en favor de Servicios de Agua y Drenaje de Monterrey, Institución Pública Descentralizada del Gobierno del Estado de Nuevo León presentadas, para dar a conocer el día **11 de diciembre del 2019** antes de las 18:00 hrs. (dieciocho horas) los resultados con las ofertas financieras con las mejores



Servicios de
**Agua y
Drenaje**
de Monterrey, I.P.D.
Nuevo León Siempre Ascendiendo



condiciones en los términos del artículo 26 de la Ley de Disciplina Financiera, mediante el acta de fallo respectiva.

Se hace constar que se aplicarán los Lineamientos de la Metodología para el Cálculo del Menor Costo Financiero y de los Procesos Competitivos de los Financiamientos y Obligaciones a Contratar por parte de las Entidades Federativas, los Municipios y sus Entes Públicos, emitidos por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, publicados el 25 de octubre de 2016 en el Diario Oficial de la Federación y que se empleara la proyección de TIIE a 28 días proveída por Proveedora Integral de Precios, S.A. (PIP) con fecha 9 de diciembre de 2019.

Se agradece a los presentes su asistencia, se procede a la redacción el acta, y siendo las 17:00 hrs. (diecisiete horas) del día 10 de diciembre de 2019 se da por terminada la sesión firmando al calce y al margen los servidores públicos que en ella intervienen, integrándose como anexo la lista de asistencia firmada por los representantes de las instituciones financieras que asistieron al evento.

Ing. José Octavio Salinas Ramírez
Director de Ingeniería

C.P. Juan Manuel Rodarte Juárez
Director de Administración y Finanzas

HOJA DE FIRMAS DEL ACTA DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DE 2019, PROCEDIMIENTO COMPETITIVO LICITATORIO Y FLEXIBLE SADM/01-2019



SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY, I.P.D.
Dirección de Administración y Finanzas

**REGISTRO DE ASISTENCIA AL
ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS
DEL PROCESO COMPETITIVO LICITATORIO Y FLEXIBLE
SADM/01-2019**

	Institución Financiera	Funcionario o Representante	Firma del Funcionario o Representante	Hora de Registro
1	Citibanamex	Lic. Arturo García Garza		3:55 pm
2	Banorte	Diana Ma. Martínez Flores Juan José Herrera Gallegos		4:11 pm. 4:11 p.m.
3	Santander	Martín Serna Jesús Becanegra Fernando González		4:14 pm
4	Banco Afirme SA	Efraín Cordero Baeza David I. Flores		4:17 PM
5	Banobros	Gilberto Cervera Cristóbal Pederzini		4:22 pm
6	BBVA	Ricardo Mora Rojas Hiram Salinas Ramos		4:30 pm
7				

Hoja 1/3



SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY, I.P.D.
Dirección de Administración y Finanzas

**REGISTRO DE ASISTENCIA AL
ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS
DEL PROCESO COMPETITIVO LICITATORIO Y FLEXIBLE
SADM/01-2019**

	Institución Financiera	Funcionario o Representante	Firma del Funcionario o Representante	Hora de Registro
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				

Hoja 2/3



SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY, I.P.D.
Dirección de Administración y Finanzas

**REGISTRO DE ASISTENCIA AL
ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS
DEL PROCESO COMPETITIVO LICITATORIO Y FLEXIBLE
SADM/01-2019**

	Institución Financiera	Funcionario o Representante	Firma del Funcionario o Representante	Hora de Registro
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				

Hoja 3/3